



第一次来加拿大吗？

搬到一个新的国家或地区会面临很多困难和压力——**Servus Credit Union** 竭诚为您服务！

我们知道您最关心的事情是开立银行账户、获得加拿大信用卡和买房；我们可以帮助您解决这些问题。

为什么要在 **Servus** 银行开户？

因为您应该合理规划金钱。

我们在阿尔伯塔省设有 **100** 多家分支机构，并致力于重新规划会员的财务状况，以便他们能够实现财务目标。

此外，我们还通过 **Profit Share® Rewards Cash** 为我们的会员提供奖励。您与我们开展的业务越多，您得到的回报就越多！

欢迎您来到加拿大，我们将为您提供：

成为会员的前两年：

- 免费账户费用
- 无限制的国内和国际电汇
- 免费保险箱（视供应情况而定）
- **Pay Yourself First** 定期存款的 **0.50%** 奖金（如有变化，恕不另行通知）。

附加：

- **Servus Mastercard®*** 信用卡
- 透支保护*
- 获得专业的抵押贷款建议，让您的购房体验尽可能轻松愉悦。

*适用条件

抵押要求

要符合资格，申请人必须：

- 在加拿大居住不超过五年
- 持有效的工作许可证或获得落地移民身份（适用于在加拿大工作的临时居民）
- 提供大学职业或技术学校的入学证明（适用于在加拿大学习的临时居民）
- 满足资格标准，包括收入确认、首付和信用记录（*因申请而异*）

首付指导：

最低 5% 的首付款：必须为个人收入所得。

5.00-9.99% 的首付要求：国际信用报告显示良好的信用状况

或

2 种替代性信贷方式，12 个月内无欠款。（即租赁历史或水电费支付）

10% 的首付要求：金融机构出具的证明信

或

主账户的 6 个月银行存款证明