



ما يمكن توقعه: هل أنت جديد في كندا؟

يعد الانتقال إلى بلد جديد أمرًا صعبًا ومجهدًا - ولكن Servus Credit Union هنا من أجل خدمتك! نعلم أن فتح حساب مصرفي والحصول على بطاقة ائتمان كندية وشراء منزل يعد من أكبر مخاوفك؛ ويمكننا مساعدتك في كل ذلك.

لماذا تودع أموالك لدى Servus؟

لأنه يجب أن تكون مطمئنًا على أموالك.

لدينا أكثر من 100 فرع في جميع أنحاء ألبرتا، ونسعى إلى تحقيق اللياقة المالية لأعضائنا حتى يتمكنوا من تحقيق أهدافهم المالية.

كما أننا نكافئ أعضائنا بالمكافآت النقدية مع برنامج Profit Share® أو تقاسم الأرباح. كلما زادت الأعمال التي تقوم بها معنا، زادت الأموال التي تحصل عليها!

نود أن نرحب بك في كندا من خلال منحك:

لأول عامين من العضوية:

- إعفاء من رسوم الحساب الشهرية .
- تحويلات بنكية محلية ودولية غير محدودة
- صندوق إيداع آمن مجاني (حسب التوفر)
- مكافأة بنسبة 0.50% على الودائع في برنامج حساب الإيداع "ادفع لنفسك أو لآ" (تخضع للتغيير من دون إشعار).

بالإضافة إلى:

- *Servus Mastercard®
- ميزة حماية السحب على المكشوف*
- سوف تحصل على مشورة خبير بشأن الرهن العقاري لجعل تجربة شراء منزلك سهلة قدر الإمكان.

*تطبيقات الشروط

متطلبات الرهن العقاري

لكي يكون المتقدمون مؤهلين، يجب عليهم:

- أن يكونوا يعيشون في كندا منذ أقل من خمس سنوات
- أن يكون لديهم تصريح عمل ساري المفعول أو حصلوا على وضع المهاجر المقيم الدائم أو المؤقت.
- أن يقدموا دليلاً على التسجيل في مدرسة ما بعد المرحلة الثانوية أو مدرسة التجارة المعتمدة (للمقيمين المؤقتين الذين يدرسون في كندا)
- أن يستوفوا معايير التأهيل، بما في ذلك تأكيد الدخل والدفعة المقدمة وسجل الائتمان (تختلف حسب الطلب)

إرشادات الدفعة المقدمة:

دفعة مقدمة لا تقل عن 5%: يجب أن تأتي من مصادر شخصية خاصة.

متطلبات الدفعة المقدمة 5.00-9.99%: تقرير ائتمان دولي يوضح الوضع الائتماني القوي أو

طريقتان ائتمانيتان بديلان بدون متأخرات لمدة 12 شهرًا. على سبيل المثال: كشف حساب بطاقة الائتمان أو كشف حساب ايجار أو كشف حساب فواتير المرافق.

متطلبات الدفعة المقدمة بنسبة 10%: خطاب مصرفي من مؤسسة مالية أو

كشف حساب 6 أشهر من الحساب الأساسي